

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)		<b>Коды</b>		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ДомСтрой"</b>	Форма по ОКУД		<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2018</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО		<b>71920939</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	ИНН по ОКВЭД		<b>6142018653</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД		<b>41.2</b>		
Местонахождение (адрес) <b>347042, Ростовская обл, Белокалитвинский р-н, Белая Калитва г, Светлая ул, дом № 10, офис 1</b>	по ОКОПФ / ОКФС		<b>65</b>	<b>16</b>	
	по ОКЕИ		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	382 586	256 047	181 605
	в том числе:				
	объекты долевого строительства	11501	375 332	246 611	126 502
	основные средства в организации	11502	4 970	6 137	8 666
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>382 586</b>	<b>256 047</b>	<b>181 605</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	39 424	55 396	13 849
	в том числе:				
	товары для перепродажи	12101	11 847	13 926	11 723
	строительные материалы по объектам долевого строительства	12102	27 578	41 470	223
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 918	8 724	3 685
	в том числе:				
	по объектам долевого строительства	12201	7 915	8 400	2 732
	Дебиторская задолженность	1230	112 791	129 060	40 719
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	4 719	1 053	750
	Авансы выданные по долевого строительству	12302	104 113	125 468	29 359
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	12 752	12 500	20 570
	в том числе:				
	предоставленные займы	12401	10 138	-	-
	проценты по предоставленным займам	12402	2 614	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66 182	176 171	156 703
	Прочие оборотные активы	1260	11 309	17 057	3 199
	в том числе: задолженность по договорам долевого участия в строительстве	12601	11 309	9 422	3 195
	Итого по разделу II	1200	250 377	398 908	238 725
	<b>БАЛАНС</b>	1600	632 963	654 955	420 330



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	76 495	74 928	59 327
	Итого по разделу III	1300	76 507	74 940	59 339
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	48 693	38 839	38 318
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	48 000	38 500	38 000
	Проценты по краткосрочным займам	15102	693	339	318
	Кредиторская задолженность	1520	54 409	35 499	65 884
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками прочие	15201	2 219	3 038	47 781
	Расчеты по налогам и сборам	15202	288	517	82
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	103	86	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	151	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15205	5	-	-
	Расчеты с разными кредиторами и дебиторами	15206	3	3	18 021
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по объектам долевого строительства	15207	51 640	31 855	-
	Доходы будущих периодов	1530	453 354	505 677	256 789
	в том числе:				
	обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15301	453 354	505 677	256 789
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	556 457	580 015	360 991
	<b>БАЛАНС</b>	1700	632 963	654 955	420 330



Руководитель

(подпись)

Дегтярев Евгений  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

24 июля 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2018 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ДомСтрой"</u>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2018</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>71920939</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	<b>6142018653</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.2</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>65</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	20 077	12 874
	Себестоимость продаж	2120	(13 357)	(11 025)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 720	1 849
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 720	1 849
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 344	2 587
	Проценты к уплате	2330	(1 465)	(1 338)
	Прочие доходы	2340	1 448	19 575
	Прочие расходы	2350	(7 305)	(7 197)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 742	15 476
	Текущий налог на прибыль	2410	(175)	(1 548)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 567	13 928

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 567	13 928
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Дегтярев Евгений  
Николаевич

(расшифровка подписи)

24 июля 2018 г.